



**UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)**  
**MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM**  
 45300 Sungai Besar Selangor Darul Ehsan, Malaysia  
 Tel : 03-3224 1655 / 1000  
 Faks : 03-32242766 / 5399  
 Website : <http://www.mdsb.gov.my>

**BORANG KIRAAN FI  
PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

*Sila lengkapkan maklumat di bawah dengan cetakan komputer / bertaip.*

Tajuk Permohonan			
Pemilik Tanah / Pemaju			
Tarikh			
JENIS PEMAJUAN	KADAR FI	KIRAAN	JUMLAH FI (RM)
1. KEDIAMAN	i. RM 50.00 / unit • 100 unit pertama	UNIT	RM
	ii. RM 45.00 / unit • 100 unit kedua	UNIT	RM
	iii. RM 40.00 / unit • unit-unit berikut	UNIT	RM
	iv. RM 25.00 / unit • Rumah Kos Rendah	UNIT	RM
	v. RM 25.00 / unit • Tanah Rezab Melayu	UNIT	RM
<b>Jumlah Kecil</b>			<b>RM</b>
2. <b>PERNIAGAAN</b> (Semua kategori)	RM 50.00 / 100 mp	_____mp X RM50 100mp	RM
3. <b>PERUSAHAAN</b> (Semua kategori kilang / gudang)	RM 50.00 / 100 mp	_____mp X RM50 100mp	RM
5. <b>HOTEL</b>	RM 50.00 / 100 mp	_____mp X RM50 100mp	RM
4. <b>INSTITUSI SWASTA</b> a. Institusi Pendidikan b. Institusi Perubatan c. Asrama / Kelab Belia Swasta d. Rumah Kebajikan	RM 50.00 / 100 mp	_____mp X RM50 100mp	RM

JENIS PEMAJUAN	KADAR FI	KIRAAN	JUMLAH FI (RM)
6. STESEN MINYAK	i. RM 250.00 bagi satu stesyen minyak.		RM
	ii. RM 500.00 bagi satu stesyen minyak dengan kemudahan servis.		RM
7. PINDAAN KEBENARAN MERANCANG	i. RM 50.00 / Permohonan		RM
	ii. RM 50.00 / 100 mp • Tambahan / Perubahan ke atas bangunan (Melibatkan keluasan)	_____mp X RM50 100mp	RM
	iii. RM 50.00 / 100 mp • Tambahan / Perubahan ke atas Pelan Pertapakan (Melibatkan keluasan dan unit - sila rujuk para 1, 2 & 3)	_____mp X RM50 100mp	RM
	<b>Jumlah Kecil</b>		<b>RM</b>
8. PERUBAHAN MATERIAL TANAH	RM 200.00 / Permohonan		RM
9. PERUBAHAN MATERIAL BANGUNAN	RM 200.00 / Permohonan		RM
10. PAPARAN IKLAN (Billboard)	RM 200.00 / setiap paparan	Bil. Paparan : _____ unit	RM
11. PERLANJUTAN TEMPOH KEBENARAN MERANCANG	Kediaman • RM 50.00 / Permohonan		RM
	Perdagangan, Perusahaan, Institusi Swasta dan Hotel • RM 50.00 / Permohonan		RM
	Tambahan / Perubahan Ke atas bangunan • RM 50.00 / Permohonan		RM
	Pembangunan Bercampur • RM 100.00 / Permohonan		RM
<b>JUMLAH BESAR</b>			<b>RM</b>

*Kami dengan ini mengesahkan bahawa pengiraan fi permohonan untuk kebenaran merancang ini adalah betul mengikut Jadual Ketiga (Kaedah 4) Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Selangor) 2001.*

Pengesahan Perunding	Pengesahan Tuan Punya Tanah
Tandatangan & Cop Perunding :	Tandatangan & Cop Syarikat :
<b>Semakan Pejabat OSC</b>	
Nama & Tandatangan Pegawai :	<b>NOTA :</b> <i>Sila buat kiraan di kertas tambahan jika ruangan tidak mencukupi dan hendaklah disahkan oleh Pihak Perunding.</i>
Tarikh :	