



URUSETIA UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM  
45300 SUNGAI BESAR  
SELANGOR DARUL EHSAN

Tel : 03-32241655 Sambungan 133/168

Fax : 03-32242766 / 5399

Website : <http://www.mdsb.gov.my>

**LAMPIRAN L1**

**BORANG SEMAKAN PERMOHONAN PELAN LAMPU JALAN**

**PROJEK** : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**MAKLUMAT PEMAJU/PEMILIK**

NAMA DAN ALAMAT	
NO. PENDAFTARAN PEMAJU	
NO. TELEFON DAN NO. FAX	

**MAKLUMAT JURUTERA PERUNDING**

NAMA DAN ALAMAT	
NO. TELEFON DAN NO. FAX	

\* Dengan ini saya memperakui bahawa butir-butir dalam pelan-pelan lampu jalan bagi cadangan tersebut di atas adalah mengikut kehendak-kehendak Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dan saya setujuterima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....  
(Tandatangan & Cop Rasmi Jurutera Perunding)

.....  
(Tarikh)

.....  
(Pegawai yang menerima dan menyemak)

.....  
(Tarikh)

**PERINGATAN:**

1. Kerja-kerja tidak dibenarkan sebelum pelan diluluskan. Kegagalan pihak tuan/puan mematuhi arahan tersebut boleh dikenakan tindakan di bawah Seksyen 70A (9) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133); seseorang yang melanggar mana-mana peruntukan Seksyen ini atau tidak mematuhi apa-apa arahan atau perintah yang diberi di bawah Seksyen ini atau melakukan apa-apa perbuatan bagi menghalang dengan apa jua caranya memasukkan atau

pelaksanaan apa-apa kerja yang diberikuasa untuk dijalankan atau dilaksanakan di bawah Seksyen ini oleh atau bagi pihak Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) adalah apabila disabitkan, bersalah atas suatu kesalahan dan boleh dikenakan penjara selama tempoh tidak lebih daripada lima (5) tahun atau denda tidak lebih daripada RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu shj.) atau kedua-duanya, dan bagi suatu kesalahan yang berterusan, denda yang boleh meningkat hingga RM500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus shj.) bagi tiap-tiap kesalahan itu diteruskan dan Bahagian V Undang-undang Kecil 18, Undang-undang Kecil Kerja Tanah MDSB 1990; seseorang yang ; (a) dengan diketahuinya atau dengan cuai mengemukakan pelan-pelan, spesifikasi, kiraan-kiraan atau butir-butir yang palsu dalam apa-apa butir material; atau; (b) tanpa sebab yang munasabah tidak mematuhi mana-mana peruntukan Undang-undang Kecil ini; adalah melakukan suatu kesalahan dan boleh, apabila disabitkan, dikenakan denda tidak lebih daripada RM2,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ribu shj.) dan denda tambahan tidak lebih daripada RM100.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Shj.) bagi tiap-tiap hari kesalahan ini diteruskan.

2. Sebarang pindaan kepada Pelan Kelulusan hendaklah dikemukakan terlebih dahulu untuk kelulusan.



SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LAMPU JALAN

No. Fail : \_\_\_\_\_ Nama Pemohon : \_\_\_\_\_

Tandakan yang berkaitan.

Ada

Tiada

Tidak Berkaitan

TB

A) KEPERLUAN MENGEMUKAKAN PELAN

BIL	PERKARA	PEMOHON (Tandakan)	KEGUNAAN PEJABAT
1.	Borang A yang telah lengkap diisi /ditandatangani. (Ditaip)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Borang permohonan yang lengkap diisi /ditandatangani. (Ditaip)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Dua (2) salinan surat perjanjian Jual Beli / Surat Hak Milik Tanah.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Dua (2) salinan resit cukai tanah terbaru tahun semasa permohonan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Dua (2) salinan cukai taksiran /cukai pintu terbaru tahun semasa permohonan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Dua (2) salinan maklumat lembaga pengarah (Borang 49), pemilik saham (Borang 24), dan pendaftaran syarikat (SSM) bagi pemaju atau sesalinan kad pengenalan bagi pemilik persendirian.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Dua (2) salinan pelan layout asal dan surat kelulusan oleh JPBD Negeri Selangor atau ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Dua (2) salinan pelan layout pindaan dan surat kelulusan oleh JPBD Negeri Selangor atau ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Dua (2) salinan Pelan Kebenaran Merancang dan surat kelulusan daripada Jabatan Perancang, Majlis Daerah Sabak Bernam.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Dua (2) set pelan (diwarnakan keseluruhan) beserta satu (1) salinan CD <i>softcopy</i> dalam format <i>autocad dwg.</i> atau <i>pdf file.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Pelan-pelan yang diperlukan :-		
10.1	Kuasa Lampu yang dibenarkan adalah sekurang-kurangnya <b>150 watt</b> untuk kawasan perumahan dan <b>250watt</b> untuk kawasan perniagaan, perindustrian dan jalan utama.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.2	Lampu hendaklah dikawal dengan 'Timer' mulai jam 7.00 malam - 7.30 pagi.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.3	Mengadakan sekurang-kurangnya 4 tiang lampu jenis "High Mast" <b>250 watt</b> pada setiap simpang ke taman daripada jalan utama.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL	PERKARA	PEMOHON (Tandakan)	KEGUNAAN PEJABAT
10.4	Jarak diantara lampu adalah diantara 35 hingga 45 meter atau pada setiap tiang TNB.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.5	Adakan 2 Meter (TNB) berasingan pada lampu 'Concrete Pole' dan 'Galvanise Pole'. Feeder Fillar perlu diadakan bagi lampu Galvanise Pole	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.6	Lampu yang digunakan hendaklah dariapda buatan tempatan yang berkualiti dan mendapat kelulusan daripada TNB, SIRIM dan MDSB mengikut Pekeliling SP 7/2002.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.7	Kabel bawah tanah diantara tiang-tiang lampu hendaklah menggunakan 'Armoured Kabel' mengikut standard TNB dan yang merentangi jalan hendaklah ditambah G.I pipe.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.8	Sistem lampu hendaklah disertakan ' <b>Power Change Over Unit</b> ' bertujuan penjimatan tenaga bagi masa tertentu.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.9	Tiang lampu jenis 'High Mast' yang mengandungi sekurang kurangnya 4 buah lampu berkuasa 250 watt pada <b>padang permainan</b> . Tinggi tiang tidak kurang 9 meter. (Lihat Lampiran A)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.10	Bagi semua tiang 'Concrete Pole' hendaklah dipasang pelekat yang mengandungi no. telefon Aduan Awam TNB ' <b>15454</b> '.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.11	Bagi semua tiang lampu 'High Mass' hendaklah dipasang pelekat yang mengandungi no. telefon Aduan Awam MDSB <b>03-32241655</b> .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.12	<i>Feeder Fillar</i> yang mengandungi meter hendaklah dipaparkan no.akuan TNB.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.13	Bagi semua tiang lampu 'High Mast' dan 'Feeder Fillar' perlukan dipasang pelekat yang mengandungi no. rujukan seperti no. Tiang / nama jalan. <b>Contoh :- Taman Perwira (TP 01)</b> .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.14	Setiap helaian pelan ditandatangani, dicop rasmi Jurutera Elektrik berserta nama, alamat dan no. telefon dan cop memperakui terima tanggungjawab oleh Jurutera pada setiap helaian pelan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.15	Setiap helaian pelan ditandatangani oleh pemilik/pemaju tanah berserta nama, alamat dan no. telefon.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.16	Pelan dan spesifikasi lampu jalan hendaklah mematuhi standard dan piawaian yang ditetapkan oleh TNB dan Majlis Daerah Kuala Selangor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.17	Pelan-pelan bertampal tidak diterima.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Satu (1) salinan pembaharuan permit praktis Jurutera Elektrik dengan Lembaga Jurutera Malaysia (LJM) untuk tahun semasa permohonan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Surat mengemukakan pelan dari pihak TNB.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.	Surat rasmi permohonan daripada Jurutera Elektrik.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14.	Kos pemasangan lampu jalan adalah ditanggung oleh pemaju. Pelan-pelan hendaklah disusun mengikut no. lukisan, dilipat seperti buku dan diklip mengikut perenggan dengan sempurna.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

<b>BIL</b>	<b>PERKARA</b>	<b>PEMOHON (Tandakan)</b>	<b>KEGUNAAN PEJABAT</b>
15.	Pemaju hendaklah menjelaskan bayaran bil bulanan lampu jalan dan menyelenggara kerosakannya sehingga pihak Majlis setuju mengambil alih lampu jalan tersebut sekurang-kurangnya setahun.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.	Pertukaran nama daripada pemaju ke Majlis Daerah Sabak Bernam hendaklah dibuat sebelum penyerahan lampu jalan dilaksanakan dan sila pastikan bil-bil bulanan dijelaskan terlebih dahulu.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17.	Penyerahan alat ganti lampu iaitu mentol, choke, igniter sebanyak 10 % daripada jumlah yang dipasang.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.			
19.	Bayaran Proses Pelan Lampu Jalan sebanyak RM500.00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20.	Dua puluh (20) set Pelan Lampu Jalan bersaiz A3 untuk kegunaan mesyuarat.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**B) ULASAN**

- a. Sila adakan perbincangan dengan Juruteknik Elektrik, Majlis Daerah Sabak Bernam sebelum pelan dikemukakan kepada Majlis.

Tarikh : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Tandatangan Pegawai Yang Menyemak

**PERMOHONAN DITERIMA/TOLAK**

Disediakan Oleh :

Unit Urusetia Pusat Setempat (OSC)  
Majlis Daerah Sabak Bernam



**AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974**

**BORANG A**

**PERAKUAN PELAN LAMPU JALAN**

(bagi endorsemen atas pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan)

..... 20 .....

Kepada,

**YANG DIPERTUA,**  
Majlis Daerah Sabak Bernam,  
45300 Sungai Besar,  
**SELANGOR DARUL EHSAN**

Saya memperakui bahawa segala perincian-perincian dalam pelan-pelan iaitu .....

.....

atas \* Lot/Lot-lot ..... dan No. Bangunan .....

Taman/Mukim ..... Jalan .....

..... bagi/untuk .....

adalah menurut kehendak-kehendak Akta Jalan, Parit dan Bangunan dan saya setuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....  
(Orang Yang Mengemukakan)

Nama : .....

Alamat : .....

.....

No. Pendaftaran : .....

Kelas : .....

\* Potong mana yang tidak berkenaan