



MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

45300 SUNGAI BESAR, SELANGOR DARUL EHSAN

Telefon : 03-32241000 / 1655 / 1414

Website : www.mdsb.gov.my

CETAKAN
KOMPUTER

BORANG PERMOHONAN PINDAH MILIK SEWA PREMIS MDSB

| MAKLUMAT PREMIS MDSB | | | |
|----------------------|--------|----------------|----|
| Alamat Premis | | | |
| Perniagaan | | | |
| Jenis Perniagaan | Asal : | Baru : | |
| Sebab Pertukaran | | | |
| No Fail Sewa | | No Akaun Sewa | |
| Kadar Sewa | RM | Tunggakan Sewa | RM |

GAMBAR
UKURAN
PASSPORT

(penerima
pindah milik)

| MAKLUMAT PENAMA ASAL | | | |
|----------------------|----------|-------------|--|
| Nama | | | |
| No Kad Pengenalan | | Warganegara | |
| Alamat Kediaman | | | |
| Nombor telefon | Bimbit : | Rumah : | |

| MAKLUMAT PENERIMA PINDAH MILIK | | | |
|--------------------------------|--|------------------|-----------------------|
| Nama | | | |
| Alamat Kediaman | | | |
| No Kad Pengenalan | | Umur | |
| Warganegara | | Jantina | |
| Bangsa | | Agama | |
| No Telefon | | Emel (jika ada) | |
| Pekerjaan | | Pendapatan | RM sebulan |
| Status Perkahwinan | | Hubungan | |

| MAKLUMAT PASANGAN / WARIS PENERIMA PINDAH MILIK | | | |
|---|--|-------------|-----------------------|
| Nama | | | |
| No Kad Pengenalan | | Warganegara | |
| No Telefon | | Hubungan | |
| Pekerjaan | | Pendapatan | RM sebulan |

Dengan ini saya mengaku bahawa maklumat yang diberikan di atas adalah benar dan penerima pindah milik sehingga kini tidak pernah diisytiharkan sebagai muflis. Saya bersetuju sekiranya maklumat yang diberikan adalah palsu dan jika borang yang dikemukakan tidak lengkap, maka borang permohonan ini **TIDAK AKAN** diproses. Saya juga bersetuju untuk membuat pindah milik sewa kepada penama seperti yang dinyatakan dalam butiran di atas.

Tandatangan penama asal: Tandatangan penerima :

Nama : Nama :

Tarikh : Tarikh :

SYARAT PERMOHONAN DAN DOKUMEN SOKONGAN

1. Pemohon adalah warganegara **SAHAJA** ;
2. Pemohon mestilah penyewa asal premis (kecuali pindah milik kerana kematian) ;
3. Penerima pindah milik mestilah sihat dan bukan pembawa penyakit berjangkit ;
4. Penerima pindah milik mestilah bebas daripada pengisytiharan muflis ;
5. Borang ini hendaklah dilengkapkan dan diisi dengan jelas dalam satu salinan **SAHAJA** ;
6. Penyewa asal perlu menjelaskan jumlah tunggakan sewa premis sekiranya ada ;
7. Pemohon **DIWAJIBKAN** melampirkan dokumen-dokumen berikut :

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan kad pengenalan penama asal ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan sijil kematian penama asal (pindah milik kerana kematian sahaja) ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan lesen perniagaan MDSB ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping gambar ukuran passport (penerima pindah milik) ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan kad pengenalan (penerima pindah milik) ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan sijil kelahiran / sijil perkahwinan (penerima pindah milik) ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan penyata akaun bank (penerima pindah milik) ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan Sijil Pendaftaran Perniagaan (SSM) (penerima pindah milik) ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping salinan Sijil Pemeriksaan Kesihatan (penerima pindah milik) (makanan dan minuman) ; |
| <input type="checkbox"/> | 1 keping penyata Cukai Taksiran [jika ada] ; |
| <input type="checkbox"/> | Surat akuan sumpah pindahmilik sewa premis ; |
| <input type="checkbox"/> | Bayaran proses permohonan (RM20.00) |

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

| MAKLUMAT PENERIMA | | |
|-------------------------------|--------------------------------|---------|
| Tandatangan Penerima | | Catatan |
| Nama & Cop Jawatan | | |
| Tarikh Terima | | |
| Status Borang | Lengkap / Tidak Lengkap | |
| | | |

SURAT AKUAN

Saya _____

No.Kad Pengenalan _____

Beralamat di _____

Dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :

1. Saya bersetuju dan dengan rela hati ingin melaksanakan **PINDAH MILIK SEWA** premis MDSB seperti butiran yang berikut ;

1.1. Alamat premis : _____

1.2. Dipindah milik kepada ; _____

1.2.1. Nama : _____

1.2.2. No. Kad Pengenalan : _____

1.2.3. Hubungan : _____

1.2.4. Sebab pindah milik : _____

2. Saya memberi pengakuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar dan menurut undang-undang Surat Akuan 1960 dan mematuhi Peruntukan-peruntukan yang termaktub dalam Akta Perakuan Bersumpah 1960.

Diperbuat dengan sebenar-benarnya dan)

Diakui oleh yang tersebut namanya di atas)

No K.P _____)

Di Sabak Bernam, Selangor Darul Ehsan pada)

Dihadapan saya

(Tandatangan Yang DiPertua Mahkamah
Pengadil atau Pesuruhjaya Sumpah)